

# Réf 1282 : CONTREXEVILLE



**Prix : 105 000€ H.A.I**

dont 0.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 97000€

Maison individuelle

RDC Surélevé : entrée, cuisine, salon/séjour, wc, sdb, chambre

ETAGE : 2 chambres, sous-pentes, grenier

SOUS-SOL : garage, atelier, chaufferie/buanderie, cave

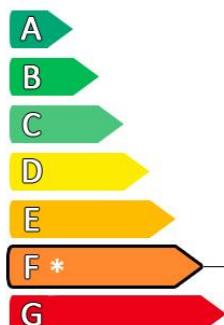
Chauffage central fuel + insert

Terrain clos et arboré

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
<b>406</b> kWh/m <sup>2</sup> .an
Émissions
<b>87</b> kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .an

Surface habitable : 81 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021