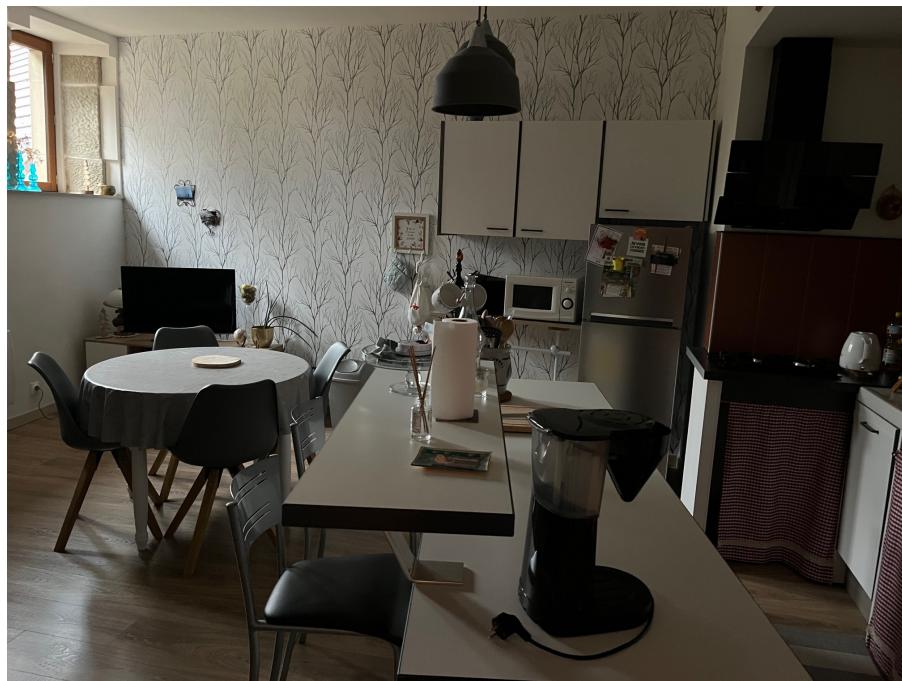


# Réf 1279 : CONTREXEVILLE



**Prix : 72 000€ H.A.I**

dont 0.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 65000€

Appartement T2 au 2ème étage avec ascenseur - A VISITER

Très prisé pour locations saisonnières

Entrée, kichenette équipée/ séjour, chambre

Salle de bains et coin wc

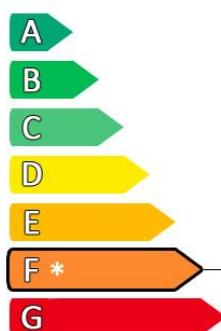
Refait à neuf - matériaux de qualité

Garage box individuel

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
<b>450</b> kWh/m <sup>2</sup> .an
Émissions
<b>8</b> kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .an

Surface habitable : 43 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021